



ประกาศเทศบาลตำบลอุโมงค์  
เรื่อง บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเทศบาลตำบลอุโมงค์ (เพิ่มเติม) ประจำปี ๒๕๖๔

ตามที่ สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ได้ประกาศพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม ๑๗๖ ตอนที่ ๓๐ ก วันที่ ๑๒ มีนาคม ๒๕๖๒ มีผลใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษา เป็นต้นไป คือวันที่ ๑๓ มีนาคม ๒๕๖๒ นั้น

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๐ ให้องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง โดยต้องแสดงประเภท จำนวน ขนาดของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง การใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและรายละเอียดอื่นที่จำเป็นแก่การประเมินภาษี และให้ประกาศบัญชีดังกล่าว ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์การปกครองส่วนท้องถิ่น หรือสถานที่อื่นด้วยตามที่เห็นสมควร ภายในเขตองค์การปกครองส่วนท้องถิ่น เป็นเวลาไม่น้อยกว่าสามสิบวัน

มาตรา ๓๑ ในกรณีที่ปรากฏว่าบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ได้จัดทำขึ้นไม่ถูกต้องตามความเป็นจริง ให้ผู้บริหารท้องถิ่นมีอำนาจสั่งให้แก้ไขเพิ่มเติมบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างได้

มาตรา ๓๒ ในกรณีที่ผู้เสียภาษีเห็นว่าบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ได้จัดทำขึ้นไม่ถูกต้องตามความเป็นจริง ให้ผู้เสียภาษียื่นคำร้องต่อผู้บริหารเพื่อแก้ไขให้ถูกต้องได้

มาตรา ๓๓ ในกรณีที่การใช้ประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างเปลี่ยนแปลงไป ไม่ว่าด้วยเหตุใดอันมีผลทำให้ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างต้องเสียภาษีในอัตราที่สูงขึ้นหรือลดลง ให้ผู้เสียภาษีแจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างนั้นต่อองค์การปกครองส่วนท้องถิ่น ภายในหกสิบวันนับแต่วันที่มีการเปลี่ยนแปลงหรือวันที่ผู้เสียภาษารู้ถึงเหตุดังกล่าว

เพื่อให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๓๐ เทศบาลตำบลอุโมงค์ จึงได้จัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๔ ในเขตพื้นที่ตำบลอุโมงค์ ลำดับที่ ๐๐๑ ถึง ๒๐๐๐ เพื่อให้เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ผู้ครอบครองที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และผู้เสียภาษีได้มาตรวจสอบรายการข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของตนเอง ตามบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตเทศบาลตำบลอุโมงค์ (แบบ ภตส.๓) สามารถตรวจสอบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างได้ เวลา ๐๘.๓๐ - ๑๖.๓๐ น. (ในวันเวลาราชการ) ณ สำนักงานเทศบาลตำบลอุโมงค์

อนึ่ง หากเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างพบว่าข้อมูลในบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างไม่ถูกต้องสามารถแจ้งขอแก้ไขรายการดังกล่าวได้ภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือ ณ ฝ่ายพัฒนารายได้ กองคลังเทศบาลตำบลอุโมงค์ ในวันและเวลาราชการ เพื่อเทศบาลตำบลอุโมงค์ จักได้ดำเนินการตรวจสอบข้อมูลอีกครั้ง

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๖ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๓

(ลงชื่อ)

(นายสุรินทร์ พรหมพนัส)  
ปลัดเทศบาล ปฏิบัติหน้าที่  
นายกเทศมนตรีตำบลอุโมงค์